



CONSORZIO "ACQUEDOTTO
FONTE DEL DRAI E FODONE"

Piazza Isaia 1,

12027 Pradleves (CN)

Cod. Fiscale 96061750046

☎ 339 6391341 – e-mail: info@drai-fodone.org

VERBALE ASSEMBLEA GENERALE DEI SOCI 2023

L'anno 2023 addì 19 Agosto alle ore 14:00 in seconda convocazione, in Pradleves presso l'apposita sala allestita nella ex Centralina "Galina" in via Vittorio Nazzari 10, regolarmente convocata a mezzo posta e in via telematica in data 12 Luglio 2023 si è riunita l'Assemblea Generale del Consorzio.

Il segretario dopo accurata verifica annuncia la presenza fisica o per delega di 102 soci su un totale di 353. Come stabilito dal regolamento in seconda convocazione occorre la presenza di 1/6 dei Comproprietari; pertanto essendoci il numero legale di presenze, l'assemblea si apre alle ore 14:20.

1. Lettura e approvazione del precedente verbale

Il presidente inizia la lettura del precedente verbale dell'Assemblea Generale del 21 Maggio 2022. I soci all'unanimità approvano.

2. Rendiconto incassi e spese di gestione 2022

Il presidente passa alla lettura del rendiconto precedentemente inviato a tutti i soci. Il socio Mecca Andrea chiede più chiarimenti riguardo la voce rimborso spese. Il presidente risponde che è la somma sostenuta dal Consorzio per il rimborso spese del 2022 e comprende anche i rimborsi per i viaggi sostenuti e per il taglio erba delle vasche.

Il presidente prosegue nella spiegazione del bilancio e si sofferma sulla voce debito "verso fornitori" chiarendo che un modo per garantire al Consorzio una liquidità stabile è dilazionare i pagamenti ai fornitori, Acda compreso.

Il presidente informa altresì che si è provveduto, su consiglio del comproprietario dott. Durando Lorenzo, a impostare una contabilità ordinaria per "ricostruzione valore investimenti", il tutto per non trovarsi, qualora dovessimo essere assorbiti da altro ente a non avere documenti che accertino il valore dell'acquedotto a partire dal 1 Gennaio 2023; fino al 31/12/2022 non è mai stata tenuta una contabilità che accerti il valore degli investimenti. I lavori eseguiti per la realizzazione della vasca in località Rionero, iniziati nell'anno 2022 e terminati nell'anno 2023 rientreranno nella contabilità di cui sopra.

3. Relazione sulla realizzazione della vasca di raccolta in località Rionero

Il presidente informa che i lavori per la realizzazione della vasca in località Rionero sono stati ultimati a fine Luglio 2023 per cui abbiamo una disponibilità di riserva d'acqua di 50.000 litri, che ha consentito anche nei mesi di Marzo e Aprile un'erogazione costante dell'acqua nonostante la siccità. Essendo la vasca in vetroresina si è dovuto provvedere a una copertura, per metà circa realizzando una soletta in CLS, e per l'altra metà posizionando delle lamiere a protezione della stessa. I lavori si sono protratti 11 mesi in quanto la località dove è posizionata è raggiungibile solo quando il tempo lo permette.

4. Conferma tariffe quota ingresso e voltura

Alla proposta del presidente di mantenere invariati i costi di ingresso e voltura l'assemblea all'unanimità esprime parere favorevole.

5. Definizione quota annuale per unità d'acqua

Visto l'aumento dei costi di manutenzione e che da alcuni anni non viene aumentata la quota annuale per unità d'acqua, il presidente propone un aumento della quota del 20%. Alcuni soci richiedono chiarimenti sul termine "unità d'acqua": il presidente spiega che è un'unità di misura a suo tempo adottata dal Consorzio che poneva dei regolatori di flusso a seconda delle unità richieste dai soci.



**CONSORZIO "ACQUEDOTTO
FONTE DEL DRAI E FODONE"**

Piazza Isaia 1,
12027 Pradleves (CN)
Cod. Fiscale 96061750046
☎ 339 6391341 – e-mail: info@drai-fodone.org

Detti regolatori negli anni hanno causato parecchi problemi e sono stati eliminati, pur mantenendo lo stesso il concetto di unità d'acqua.

L'assemblea approva l'aumento del 20% per unità d'acqua, per cui per l'anno 2024 le quote saranno di 12€ anziché di 10€.

6. Varie ed eventuali

La signora Durando Maria per motivi di salute si dimette da revisore dei conti.

Per motivi personali il consigliere Ribero Giacomo presenta all'assemblea le sue dimissioni da consigliere, rendendosi disponibile per un incarico meno impegnativo quale revisore dei conti, pertanto subentra alla sig.ra Durando Maria.

Il ruolo di consigliere liberatosi a seguito delle dimissioni di Ribero Giacomo sarà occupato dal comproprietario Giovanni Persico. L'assemblea approva.

Il comproprietario Fabrizio Simondi chiede delucidazioni sulla cifra che il consorzio annualmente versa all'ente preposto per la fognatura e depurazione. Il segretario spiega come tale cifra viene ogni anno calcolata con indici da loro forniti e trasmessa al suddetto ente. Il consorzio non paga una tariffa fissa. Annualmente la cifra varia a seconda delle tariffe e degli utenti.

Il Consiglio di Amministrazione a partire dalla data odierna sarà così composto:

- Presidente Carlo Pozzi
- Consiglieri: Luciano Migliore, Giovanni Persico, Walter Garnerone e Alessandro Durando

Il collegio sindacale a partire dalla data odierna sarà così composto:

- Tiziana Tortora
- Giacomo Ribero

Non essendoci più nulla da deliberare e nessuno più chiedendo la parola l'assemblea viene sciolta alle ore 15:22.

Pradleves, lì 19 Agosto 2023

Il Presidente (f.to in originale)

Consiglieri:

Luciano Migliore (f.to in originale)

Giovanni Persico (f.to in originale)

Walter Garnerone (f.to in originale)

Alessandro Durando (f.to in originale)

Il segretario (f.to in originale)